KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

# MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 32 $m^2$,

Goleniów, centrum

Cena **1 100** zł

https://www.kerner-nieruchomosci.pl
Polecamy Państwu do Wynajęcia **Mieszkanie 1 pokojowe (kawalerka)** położone na **III piętrze** w bloku o

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

powierzchni użytkowej: **31,57 m2** w bardzo dobrej lokalizacji - **centrum Goleniowa**. Lokal składa się z: **pokoju, oddzielnej kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju.** W pokoju **kratka balkonowa**. W pokoju na podłodze: panele podłogowe; ściany: malowane. W kuchni: ściany malowane, pas glazury; na podłodze: terakota; wyposażenie: meble kuchenne, kuchenka gazowa, lodówko-zamrażarka. Łazienka wykończona: glazurą i terakotą; wyposażenie: wanna. W przedpokoju na podłodze: terakota; ściany: malowane, częściowo tynk dekoracyjny. **Ogrzewanie z sieci miejskiej; źródło c.w.: piec (junkers) gazowy. Mieszkanie do odświeżenia/remontu. Miesięczny czynsz najmu wynosi: 1100 zł do negocjacji plus opłaty do zarządcy (Osada) ok. 290 zł (w tym: zaliczka na ogrzewanie, zimną wodę, ścieki, śmieci) oraz gaz (tylko ciepła woda) i prąd (licznik przedpłatowy - na kartę)**. Kaucja zabezpieczająca 1100 zł. Polecamy z uwagi na lokalizację (centrum Goleniowa) oraz układ pomieszczeń. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
Mobile GSM: 500 700 758
https://www.kerner-nieruchomosci.pl
Nowa Odsłona, Nowa Jakość, Nowe Oferty dla Ciebie.

**Nieruchomości Goleniów** | **Sprzedaj Nieruchomość** | **Kup Nieruchomość**

**DRONHOME.PL** "z nami zobaczysz więcej".
**USŁUGI DRONEM** Zdjęcia, filmy, panoramy sferyczne 360, transmisje (relacje) "na żywo", spoty reklamowe, wesela, imprezy, ochrona (monitoring), inspekcje wizualne budynków, budowli, obiektów, zdjęcia i filmy firmowe, produktowe, współpraca z deweloperami, biurami nieruchomości, geodetami, rolnikami do monitorowania upraw i inne usługi związane z użyciem bezzałogowych statków powietrznych (dronów).
https://www.dronhome.pl "widzimy więcej".

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | 4555/KRN/MW | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE |
| Rodzaj transakcji | WYNAJEM | Status | oferta nieaktualna |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 1 100 PLN |
| Cena za | MIESIĄC | Cena za m2 | 35 PLN |
| opłaty dodatkowe [zł] | 290 PLN | Kraj | POLSKA |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat | goleniowski |
| Gmina | Goleniów | Miejscowość | Goleniów |
| Kod pocztowy | 72-100 | Dzielnica - osiedle | centrum |
| Spółdzielnia | Osada | Położenie | CENTRUM MIASTA |
| Budynki w sąsiedztwie | OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH | Powierzchnia całkowita | 32 m² |
| Powierzchnia użytkowa | 32 m² | Rodzaj mieszkania | 1-POKOJOWE |
| Rodzaj budynku | BLOK | Standard | DO ODŚWIEŻENIA |
| Stan budynku | DOBRY | Konstrukcja budynku | TRADYCYJNA |
| Rodzaj stropu | PREFABRYKAT BETONOWY | Technika budowy | TRADYCYJNA |

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Typ kuchni | OKNO NA POKÓJ, ODDZIELNA | Wyposażenie kuchni | PEŁNE |
| Liczba łazienek | 1 | Stan łazienki | DO REMONTU |
| Wyposażenie łazienki | CZĘŚCIOWE | Liczba WC | 1 |
| Droga dojazdowa | ULICA OSIEDLOWA | Rodzaj nawierzchni | ASFALTOWA - KOSTKA |
| Liczba pokoi | 1 | Liczba sypialni | 1 |
| Piętro | 3 | Ilość pięter | 4 |
| Ilość poziomów | 1 | Umeblowanie | CZĘŚCIOWE |
| Źródło c.w. | GAZOWY PRZEPŁYWOWY | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA | Instalacje | elektryczna, wod-kan, gazowa |
| Forma własności | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW | Energia elektryczna | JEST |
| Podłączony gaz | JEST | Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA |
| Źródło wody | WODA MIEJSKA | Uciążliwość okolicy | UMIARKOWANIE CICHE |
| Wentylacja | JEST | Telewizja kablowa | JEST |
| Lodówka | JEST | Piekarnik | JEST |
| Kuchnia gazowa | JEST | Domofon | JEST |
| Rodzaj okien | PLASTIKOWE | Pokrycie dachu | PAPA TERMOZGRZEWALNA |
| Kształt dachu | PŁASKI | Rodzaj podłogi | PANELE, TERAKOTA |
| Elewacja | TYNK SILIKONOWY | Czy jest KW | JEST |
| Licznik prądu | JEST | Wodomierz | JEST |
| Ilość balkonów | 1 | Loggia | JEST |
| Najbliższe SPA | 600 m | Najbliższy basen | 600 m |
| Najbliższy park | 100 m | Najbliższy las | 300 m |
| Najbliższa łąka | 300 m | Najbliższa rzeka | 100 m |
| Najbliższy sklep | 100 m | Najbliższa przychodnia | 500 m |
| Najbliższy żłobek | 400 m | Najbliższe przedszkole | 400 m |
| Najbliższa Szkoła Podstawowa | 100 m | Najbliższa szkoła średnia | 600 m |
| Najbliższa stacja PKP | 600 m | Najbliższy przystanek PKS | 600 m |
| Najbliższe lotnisko | 6 km | Komunikacja miejska | 200 m |
| Posterunek policji | 1 km | Straż Pożarna | 600 m |
| Najbliższy hipermarket | 400 m | Najbliższa apteka | 100 m |
| Najbliższy lokal gastronomiczny | 200 m | Najbliższa stacja paliw | 800 m |
| Nr Licencji | 21221 | Cechy dodatkowe | LOKAL MIESZKALNY, KWATERY PRACOWNICZE |
| Rozkład mieszkania | JEDNOSTRONNE | Czy właściciel mieszka w mieszkaniu | NIE |

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Najbliższe kino | 400 m | Najbliższy teatr | 500 m |
| Najbliższa kawiarnia | 200 m | Najbliższy klub fitness | 400 m |
| Najbliższa siłownia | 400 m | Najbliższy szpital | 800 m |
| Najbliższy hotel | 400 m | Najbliższy bankomat | 400 m |
| Najbliższy bank | 400 m | Najbliższa poczta | 400 m |
| Najbliższy plac zabaw | 200 m | Rolety | JEST |

Dawid Kerner

GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kerner-nieruchomosci.pl**