

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 13 m²,
Płoty, centrum
Cena **49 000** zł



www.kerner-nieruchomosci.pl

Polecamy Państwu **lokal handlowo-usługowo-biurowy** o powierzchni: **13 m²**, znajdujący się w **centrum Płot**. Lokal położony **na parterze - wejście bezpośrednie z ulicy**. **Budynek po remoncie**: nowe pokrycie dachowe, elewacja oraz orynnowanie. Lokal składa się z pomieszczenia **głównego z wydzielonym zapleczem i pomieszczeniem sanitarnym**. Ściany gładzone, malowane; podłogi: terakota. **Lokal posiada witrynę** - stolarka drewniana. **Nowa niższa cena, taniej o -40000 zł**. Nowa niższa cena do negocjacji.

Istnieje **możliwość wynajmu za kwotę 450 zł/m-c do uzgodnienia**. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
Mobile GSM: 500 700 758
www.kerner-nieruchomosci.pl

[Nieruchomości Goleniów](#) | [Sprzedaj Nieruchomość](#) | [Kup Nieruchomość](#)

USŁUGI DRONEM Nowe usługi, nowa jakość

DRONHOME.PL "z nami zobaczysz więcej". Zdjęcia, filmy, panoramy sferyczne 360, transmisje (relacje) "na żywo", spoty reklamowe, wesela, imprezy, ochrona (monitoring), inspekcje wizualne budynków, budowli, obiektów (np. poszycie dachowe), zdjęcia i filmy firmowe, produktowe, współpraca z deweloperami, biurami nieruchomości, geodetami, rolnikami do monitorowania upraw i inne usługi związane z użytkowaniem bezzałogowych statków powietrznych (dronów).

www.dronhome.pl

"wiedzimy więcej"

Symbol	4167/KRN/LS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	49 000 PLN
Stara cena	89 000 PLN	Cena za m2	3 769 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Płoty	Miejscowość	Płoty
Kod pocztowy	72-310	Dzielnica - osiedle	centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	13 m ²	Powierzchnia użytkowa	13 m ²
Całkowita powierzchnia usługowa	13 m ²	Użytkowa powierzchnia usługowa	13 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Usytuowanie lokalu	OD FRONTU	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DOBRY	Stan budynku	PO REMONCIE
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA

Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Parter	TAK
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	3
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Dostępne sieci	prąd, woda, kanalizacja
Instalacje w lokalu	prąd, woda, kanalizacja	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	TERAKOTA
Elewacja	INNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Witryna	JEST
Najbliższe SPA	14 km	Najbliższy basen	14 km
Najbliższy park	800 m	Najbliższy las	1 km
Najbliższe morze	40 km	Najbliższa łąka	1 km
Najbliższe jezioro	6 km	Najbliższy sklep	10 m
Najbliższa przychodnia	400 m	Najbliższy żłobek	14 km
Najbliższe przedszkole	600 m	Najbliższa Szkoła Podstawowa	600 m
Najbliższa szkoła średnia	700 m	Najbliższa stacja PKP	800 m
Najbliższy przystanek PKS	800 m	Najbliższe lotnisko	37 km
Komunikacja miejska	800 m	Posterunek policji	500 m
Straż Pożarna	500 m	Najbliższy hipermarket	600 m
Najbliższa apteka	30 m	Najbliższy lokal gastronomiczny	200 m
Najbliższa stacja paliw	300 m	Nr Licencji	21221

Cechy dodatkowe	LOKAL UŻYTKOWY, PO REMONCIE,	Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE
Najbliższa kawiarnia	200 m	Najbliższy szpital	14 km
Najbliższy bankomat	400 m	Najbliższy bank	400 m
Najbliższa poczta	400 m	Najbliższy plac zabaw	300 m
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, UMYWALKA, SZAFKA		

 Dawid Kerner

GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.kerner-nieruchomosci.pl