KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 112 m^2,

Przybiernów

Cena **499 000** zł





KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl



https://www.kerner-nieruchomosci.pl

NOWA NIŻSZA CENA, TANIEJ O -50.000 PLN. Polecamy Państwu **na sprzedaż duże mieszkanie 3 pokojowe**, położone na **II piętrze** w **budynku wielorodzinnym (bloku)** o **powierzchni użytkowej: 70,10 m2**, powierzchni całkowitej: **112,40 m2** (mieszkanie, piwnica) w miejscowości: **Przybiernów**, gm. Przybiernów, pow. goleniowski, woj. zachodniopomorskie. Mieszkanie składa się z: **3 pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju.** Z pokoju dziennego (salonu) wyjście na duży balkon. W pokojach na podłogach: panele podłogowe; ściany: malowane i tapety. W kuchni na podłodze: terakota; ściany: glazura; wyposażenie: meble kuchenne, kuchenka gazowa z piekarnikiem, lodówko-zamrażarka, inne. Łazienka z WC wykończona glazurą i terakotą; wyposażenie: wanna, pralka, szafka z lustrem, szafka z umywalką, WC. W przedpokoju na podłodze: terakota; na ścianach: panele pcv. Ogrzewanie oraz źródło ciepłej wody: piec gazowy c.o. dwuobiegowy (dwufunkcyjny). Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone (do uzgodnienia). Czynsz do zarządcy: **ok. 500 zł/m-c**. **Do mieszkania przynależą: 2 piwnice oraz działka ogrodowa**. **Istnieje możliwość dokupienia garażu**. Z prawem własności lokalu, związany jest udział wynoszący 11240/435650 części w prawie własności części wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz prawie własności działki nr 721/3 o pow. 1,5438 ha, objętych KW. Ciekawa oferta dla Rodziny lub Firmy jako inwestycja pod wynajem. Cena do negocjacji. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.

Na chwilę obecną, przedmiotowa nieruchomość nie posiada "Świadectwa charakterystyki energetycznej", jednakże Sprzedający zobowiązuje się do sporządzenia (uzyskania) i przekazania niniejszego dokumentu najpóźniej do dnia jej zbycia (sprzedaży), zamiany lub wynajmu.

Tylko u Nas, tylko dla Was

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
Mobile GSM: 500 700 758
https://www.kerner-nieruchomosci.pl

Nieruchomości Goleniów | **Sprzedaj Nieruchomość** | **Kup Nieruchomość**

#goleniów #goleniow #nieruchomości #nieruchomosci #realestate #forsale #nasprzedaż #nasprzedaz #domy #mieszkania #lokale #działki #dzialki #grunty #magazyny #hale #obiektykomercyjne #nawynajem #forrent #inwestycje #kernernieruchomosci #dronhome #nowogard #szczecin #stargard #zachodniopomorskie #poland #vipoffer #nieruchomościgoleniów #nieruchomoscigoleniow #mieszkanienasprzedaż #mieszkanienasprzedaz #domynasprzedaż #domynasprzedaz #działkinasprzedaż #dzialkinasprzedaz #magazynynasprzedaż #magazynynasprzedaz #halenasprzedaż #halenasprzedaz #restauracje #hotele #noclegi #pokoje #kwatery #kwaterypracownicze #kupno #sprzedaż #sprzedaz #najem #wynajem #podnajem #zamiana #deweloper #developer #biuro #biuronieruchomości #biuronieruchomosci #agencja #agencjanieruchomosci #agencjanieruchomości #agencjaobrotunieruchomościami #agencjaobrotunieruchomosciami #realestateagency

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Symbol	26810/KRN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	499 000 PLN
Stara cena	~~549 000 PLN~~	Cena za m2	4 440 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Przybiernów	Miejscowość	Przybiernów
Kod pocztowy	72-110	Okolica	las
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	112 m²	Powierzchnia użytkowa	70 m²
Udział w działce	UDZIAŁ	Wartość udziału w działce	11240/435650
Rodzaj mieszkania	BLOK, 3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	1 m²	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	JEST
Telewizor	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piecyk gazowy	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia gazowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA TERMOZGRZEWALNA	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SILIKONOWY

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsc garażowych	1
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	21221	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Sieć LAN	JEST	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Czynsz administracyjny	500 PLN	Ilość piwnic	2

Dawid Kerner

GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kerner-nieruchomosci.pl**