KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

HALA-MAGAZYN NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 271 m^2, pow. działki: 1,100 m^2,
Marszewo
Cena **299 000** zł

https://www.kerner-nieruchomosci.pl
BUDYNEK GOSPODARCZY, HALA, MAGAZYN W CENIE KAWALERKI.
Polecamy Państwu na sprzedaż ciekawą ofertę nieruchomości położoną w okolicach Goleniowa.
Budynek gospodarczy - hala, magazyn, usługi, produkcja - pow. zabudowy: 271 m2 - budynek dwukondygnacyjny, dach dwuspadowy pokryty dachówką cementową.
Parter - pomieszczenie główne, pomieszczenia dodatkowe (zaplecze magazynowe, socjalne itd.)
Poddasze - pomieszczenie główne, pomieszczenia dodatkowe (zaplecze magazynowe, socjalne itd.)
Działka o powierzchni **ok. 1100 m2.**
Media: prąd, woda (ujęcie własne oraz miejskie), kanalizacja - do uzgodnienia.
Polecamy z uwagi na lokalizację (okolice Goleniowa) oraz ewentualne możliwości biznesowe. Istnieje

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

możliwość zamiany na dom lub mieszkanie w rozliczeniu. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.
Dołączone zdjęcia nie przedstawiają wszystkich dostępnych pomieszczeń, dlatego tym bardziej zapraszamy Państwa na prezentację.
Na chwilę obecną, przedmiotowa nieruchomość nie posiada "Świadectwa charakterystyki energetycznej", jednakże Sprzedający zobowiązuje się do sporządzenia (uzyskania) i przekazania niniejszego dokumentu najpóźniej do dnia jej zbycia (sprzedaży), zamiany lub wynajmu.
Istnieje możliwość zakupu dodatkowej powierzchni działki oraz budynków mieszkalnego i gospodarczego (do uzgodnienia).

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
Mobile GSM: 500 700 758
https://www.kerner-nieruchomosci.pl

Nieruchomości Goleniów | **Sprzedaj Nieruchomość** | **Kup Nieruchomość**

Jesteśmy także na:
Facebook
https://www.facebook.com/kernernieruchomosci/
Instagram
https://www.instagram.com/kernernieruchomosci/
Twitter
https://twitter.com/kernerestate/
TikTok
https://www.tiktok.com/@kernernieruchomosci/
YouTube
https://www.youtube.com/@kernernieruchomosci

#goleniów #goleniow #nieruchomości #nieruchomosci #realestate #forsale #nasprzedaż #nasprzedaz #domy #mieszkania #lokale #działki #dzialki #grunty #magazyny #hale #obiektykomercyjne #nawynajem #forrent #inwestycje #kernernieruchomosci #dronowanko #nowogard #szczecin #stargard #zachodniopomorskie #poland #vipoffer #nieruchomościgoleniów #nieruchomoscigoleniow #mieszkanienasprzedaż #mieszkanienasprzedaz #domynasprzedaż #domynasprzedaz #działkinasprzedaż #dzialkinasprzedaz #magazynynasprzedaż #magazynynasprzedaz #halenasprzedaż #halenasprzedaz #restauracje #hotele #noclegi #pokoje #kwatery #kwaterypracownicze #kupno #sprzedaż #sprzedaz #najem #wynajem #podnajem #zamiana #flip #deweloper #developer #biuro #biuronieruchomości #biuronieruchomosci #agencja #agencjanieruchomosci #agencjanieruchomości #agencjaobrotunieruchomościami #agencjaobrotunieruchomosciami #realestateagency

Symbol	26762/KRN/HS	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000 PLN
Cena za m2	1 103 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Marszewo
Kod pocztowy	72-100	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	271 m²
Powierzchnia działki	1 100 m²	Powierzchnia użytkowa	271 m²
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT, INNY	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY, WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Powierzchnie kuchni	1 m²
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, ULICA OSIEDLOWA, ASFALTOWA, ASFALTOWA DOJAZD TIR
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Ilość kondygnacji	2
Liczba pomieszczeń	10	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA, WODOCIĄG PRYWATNY	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PYLNA
Elewacja	INNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Garaż	JEST
Miejsc garażowych	1	Ogródek	JEST
Garderoba	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Hala garażowa	JEST	Rampa	JEST
Witryna	JEST	Taras	JEST
Strych	JEST	Nr Licencji	21221
Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE	Materiał posadzki	beton
Osobne WC	JEST	Rodzaj hali-magazynu	HALA, HALA PRZEMYSŁOWA, MAGAZYN, OBSZARY MAGAZYNOWE

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Dawid Kerner

GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kerner-nieruchomosci.pl**