KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1,472 m^2,
Nowogard, Długołęka

Cena **101 568** zł

https://www.kerner-nieruchomosci.pl

Polecamy Państwu **DZIAŁKĘ NR 1/17 o pow. 1472 m2,** położoną w miejscowości **Długołęka**, obręb Długołęka, Gm. Nowogard, pow. goleniowski, woj. zachodniopomorskie. Nieruchomość znajduje się w **kompleksie 17 działek** (15 przeznaczonych do sprzedaży, w tym dz. nr 1/3 stanowi drogę wewnętrzną (udział). **Działka ma dostęp do drogi publicznej. WYDANE WARUNKI ZABUDOWY: BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI.** Polecamy z uwagi na lokalizację (6 km od Nowogardu), lokatę kapitału, a przede wszystkim **atrakcyjną, niską cenę 69 zł/m2 do negocjacji.** Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

INFORMACJE PODSTAWOWE:
Powierzchnia: **0,1472 HA,**
Działka: **skrajna,**
Kształt: **trapez,**
Wygląd działki: **pusta,**
Ogrodzona: **nie,**
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: **nie,**
Warunki zabudowy: **TAK: BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY WRAZ Z URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI.**

POŁOŻENIE:
Usytuowanie: **obrzeża miejscowości,**
Odległość do najbliższych zabudowań: **50-100 m,**
Sąsiedztwo: **zabudowa mieszkaniowa (budynki wolnostojące), tereny zielone,**
Rodzaj drogi dojazdowej: **gminna (asfalt), gminna (gruntowa), wewnętrzna / osiedlowa (gruntowa),**
Dostęp do drogi publicznej: **tak,**
Ukształtowanie terenu: **teren płaski,**
Nowogard: **6 km,**
Goleniów: **27 km,**
Stargard: **35 km,**
Szczecin: **65 km,**
Międzyzdroje: **70 km.**

MEDIA:
WODA: **brak (okolica),**
KANALIZA: **brak (prawdopodobnie szambo),**
GAZ: **brak,**
PRĄD: **brak (okolica).**
Wirtualny Spacer | Home Tour VR 360:
https://www.kerner-nieruchomosci.pl/wirtualne_spacery/dzialki_sprzedaz_nowogard_gmina/index.html

WYKAZ DZIAŁEK

NUMER	POW. (HA)	
1/4	**0,0984**	**REZERWACJA**
1/5	0,0856	
1/6	0,0937	
1/7	0,0942	
1/8	0,1359	
1/9	**0,1015**	**SPRZEDANA**
1/10	**0,0985**	**SPRZEDANA**
1/11	0,1192	
1/12	0,1189	
1/13	0,1264	
1/14	0,1263	

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

NUMER	POW. (HA)
1/15	0,1335
1/16	0,1260
1/17	**0,1472**

NR 1/3 - 0,1392 HA (DROGA WEWNĘTRZNA)
DZIAŁKI NR 1/9 i 1/10 SPRZEDANE

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
Mobile GSM: 500 700 758
https://www.kerner-nieruchomosci.pl

Nieruchomości Goleniów | **Sprzedaj Nieruchomość** | **Kup Nieruchomość**

Jesteśmy także na:
Facebook
https://www.facebook.com/kernernieruchomosci/
Instagram
https://www.instagram.com/kernernieruchomosci/
Twitter
https://twitter.com/kernerestate/
TikTok
https://www.tiktok.com/@kernernieruchomosci
YouTube
https://www.youtube.com/@kernernieruchomosci

Nazwy, marki, znaki, znaki towarowe, loga, ruchomości, nieruchomości, materiały, opracowania, mapy i inne prawa i rzeczy, należą do ich prawnych właścicieli.

Zapraszamy na Prezentację.

Symbol	26754/KRN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	101 568 PLN
Cena za m2	69 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Nowogard
Miejscowość	Nowogard	Kod pocztowy	72-220
Dzielnica - osiedle	Długołęka	Nr działki	1/17
Obręb geodezyjny	Długołęka	Położenie działki	TEREN PŁASKI

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Działka uzbrojona	NIE MA	Okolica	pola, łąki, lasy
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 472 m²	Szerokość działki (mb.)	37
Długość działki (mb.)	40	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	AKT WŁASN. ZIEMI
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, POLNA	Energia elektryczna	NIE MA
Podłączony gaz	NIE MA	Podłączony wodociąg	NIE MA
Podłączona kanalizacja	NIE MA	Najbliższe SPA	6 km
Najbliższy basen	6 km	Najbliższy park	6 km
Najbliższy las	100 m	Najbliższe morze	70 km
Najbliższa łąka	50 m	Najbliższa linia brzegowa	70 km
Najbliższe jezioro	6 km	Najbliższy sklep	6 km
Najbliższa przychodnia	6 km	Najbliższy żłobek	6 km
Najbliższe przedszkole	6 km	Najbliższa Szkoła Podstawowa	6 km
Najbliższa szkoła średnia	6 km	Najbliższa uczelnia wyższa	6 km
Najbliższa stacja PKP	6 km	Najbliższy przystanek PKS	6 km
Najbliższe lotnisko	20 km	Komunikacja miejska	6 km
Posterunek policji	6 km	Straż Pożarna	6 km
Najbliższy hipermarket	6 km	Najbliższa apteka	6 km
Najbliższy lokal gastronomiczny	6 km	Najbliższa stacja paliw	6 km
Nr Licencji	21221	Najbliższe kino	6 km
Najbliższy teatr	6 km	Najbliższa kawiarnia	6 km
Najbliższy klub fitness	6 km	Najbliższa siłownia	6 km
Najbliższy szpital	6 km	Najbliższy hotel	6 km
Najbliższy bankomat	6 km	Najbliższy bank	6 km
Najbliższa poczta	6 km	Najbliższy plac zabaw	500 m

Dawid Kerner

GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl