KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 42 m^2,

Goleniów

Cena **285 000** zł

https://www.kerner-nieruchomosci.pl

Polecamy Państwu **Na Sprzedaż Mieszkanie 3 Pokojowe**, położone na **II piętrze** w **budynku kilkurodzinnym** o powierzchni użytkowej: ok. 33 m2, powierzchni całkowitej: ok. 42 m2 **(obecnie lokal w trakcie inwentaryzacji - po zakończeniu zostaną podane dokładne wymiary)** w miejscowości: **Goleniów**, gm. Goleniów, pow. goleniowski, woj. zachodniopomorskie. Mieszkanie składa się z:
3 pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju. Na sufitach: kasetony (dekory); na ścianach: pomalowane

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

tapety; na podłogach: gumolity. W kuchni: meble kuchenne, kuchenka gazowa z piekarnikiem, lodówko-zamrażarka, kuchenka mikrofalowa, inne. Łazienka z WC wykończona glazurą i terakotą; wyposażenie: wanna, pralka, szafka z umywalką, lustro. Ogrzewanie oraz źródło ciepłej wody: piec gazowy c.o. dwuobiegowy (dwufunkcyjny). Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone (do uzgodnienia). Czynsz do zarządcy: **ok. 288 zł/m-c**. **Do mieszkania przynależą: piwnica, strych oraz działka ogrodowa**. Z prawem własności lokalu, związany jest udział w prawie własności części wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz prawie własności działki. Ciekawa oferta dla Rodziny lub Firmy jako inwestycja pod wynajem. Mieszkanie do remontu. **Polecamy z uwagi na atrakcyjną, niską cenę do dobrej negocjacji.** Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.

Na chwilę obecną, przedmiotowa nieruchomość nie posiada "Świadectwa charakterystyki energetycznej", jednakże Sprzedający zobowiązuje się do sporządzenia (uzyskania) i przekazania niniejszego dokumentu najpóźniej do dnia jej zbycia (sprzedaży), zamiany lub wynajmu.

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
Mobile GSM: 500 700 758
https://www.kerner-nieruchomosci.pl

Nieruchomości Goleniów | **Sprzedaj Nieruchomość** | **Kup Nieruchomość**

#goleniów #goleniow #nieruchomości #nieruchomosci #realestate #forsale #nasprzedaż #nasprzedaz #domy #mieszkania #lokale #działki #dzialki #grunty #magazyny #hale #obiektykomercyjne #nawynajem #forrent #inwestycje #kernernieruchomosci #dronhome #nowogard #szczecin #stargard #zachodniopomorskie #poland #vipoffer #nieruchomościgoleniów #nieruchomoscigoleniow #mieszkanienasprzedaż #mieszkanienasprzedaz #domynasprzedaż #domynasprzedaz #działkinasprzedaż #dzialkinasprzedaz #magazynynasprzedaż #magazynynasprzedaz #halenasprzedaż #halenasprzedaz #restauracje #hotele #noclegi #pokoje #kwatery #kwaterypracownicze #kupno #sprzedaż #sprzedaz #najem #wynajem #podnajem #zamiana #deweloper #developer #biuro #biuronieruchomości #biuronieruchomosci #agencja #agencjanieruchomosci #agencjanieruchomości #agencjaobrotunieruchomościami #agencjaobrotunieruchomosciami #realestateagency

Symbol	26739/KRN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	285 000 PLN
Cena za m2	6 786 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Położenie	MIASTO

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	42 m²
Powierzchnia użytkowa	33 m²	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Ilość pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Lodówka	JEST
Piecyk gazowy	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, LINOLEUM, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, SIATKA, MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Ogródek	JEST

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Garderoba	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Strych	JEST	Nr Licencji	21221
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE, SZCZYTOWE	Czynsz administracyjny	288 PLN
Ilość piwnic	1		

Dawid Kerner

GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kerner-nieruchomosci.pl**