KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

# MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 $m^2$,

Suchań

Cena **185 000** zł

https://www.kerner-nieruchomosci.pl
Polecamy Państwu **na sprzedaż mieszkanie 2 pokojowe, bezczynszowe**, położone **I piętrze** w **budynku wielorodzinnym (bloku)** o powierzchni użytkowej: **48,40 m2** w **Suchaniu**. Mieszkanie składa się z: **2 pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju.** W pokoju na podłodze: panele podłogowe; ściany: malowane. W kuchni na podłodze: terakota; ściany: struktura oraz pas glazury; wyposażenie: meble kuchenne, kuchenka gazowa z piekarnikiem, lodówko-zamrażarka, mikrofalówka. Łazienka z WC wykończona: glazurą i terakotą; wyposażenie: kabina prysznicowa, umywalka z szafką i lustrem, pralka oraz piec c.o. i zasobnik c.w. (bojler). W przedpokoju na podłodze: terakota; na ścianach: struktura. **Ogrzewanie: piec c.o. oraz źródło c.w. zasobnik (bojler). Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone. Mieszkanie bezczynszowe, zarządca WM.** Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 31/1000 części w nieruchomości wspólnej i działce **(piwnica i pomieszczenie gospodarcze - komórka)**. **Ciekawa oferta dla Rodziny lub jako inwestycja pod wynajem (układ mieszkania 3-stronne rozkładowe).** Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.

Na chwilę obecną, przedmiotowa nieruchomość nie posiada "Świadectwa charakterystyki energetycznej",

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

jednakże Sprzedający zobowiązuje się do sporządzenia (uzyskania) i przekazania niniejszego dokumentu najpóźniej do dnia jej zbycia (sprzedaży), zamiany lub wynajmu.

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
Mobile GSM: 500 700 758
https://www.kerner-nieruchomosci.pl

**Nieruchomości Goleniów** | **Sprzedaj Nieruchomość** | **Kup Nieruchomość**

**Jesteśmy także na:**
**Facebook**
**https://www.facebook.com/kernernieruchomosci/**
**Instagram**
**https://www.instagram.com/kernernieruchomosci/**
**Twitter**
**https://twitter.com/kernerestate/**
**TikTok**
**https://www.tiktok.com/@kernernieruchomosci/**
**YouTube**
**https://www.youtube.com/@kernernieruchomosci**

**#goleniów #goleniow #nieruchomości #nieruchomosci #realestate #forsale #nasprzedaż #nasprzedaz #domy #mieszkania #lokale #działki #dzialki #grunty #magazyny #hale #obiektykomercyjne #nawynajem #forrent #inwestycje #kernernieruchomosci #dronhome #nowogard #szczecin #stargard #zachodniopomorskie #poland #vipoffer #nieruchomościgoleniów #nieruchomoscigoleniow #mieszkanienasprzedaż #mieszkanienasprzedaz #domynasprzedaż #domynasprzedaz #działkinasprzedaż #dzialkinasprzedaz #magazynynasprzedaż #magazynynasprzedaz #halenasprzedaż #halenasprzedaz #restauracje #hotele #noclegi #pokoje #kwatery #kwaterypracownicze #kupno #sprzedaż #sprzedaz #najem #wynajem #podnajem #zamiana #deweloper #developer #biuro #biuronieruchomości #biuronieruchomosci #agencja #agencjanieruchomosci #agencjanieruchomości #agencjaobrotunieruchomościami #agencjaobrotunieruchomosciami #realestateagency**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | 26733/KRN/MS | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | oferta aktualna |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 185 000 PLN |
| Stara cena | ~~199 000 PLN~~ | Cena za m2 | 3 822 PLN |
| Cena negocjowana | JEST | Kraj | POLSKA |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat | Stargard |
| Gmina | Suchań | Miejscowość | Suchań |
| Kod pocztowy | 73-132 | Spółdzielnia | Wspólnota Mieszkaniowa |

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Położenie | MIASTO | Budynki w sąsiedztwie | WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH |
| Powierzchnia całkowita | 48 m² | Powierzchnia użytkowa | 48 m² |
| Udział w działce | UDZIAŁ | Rodzaj mieszkania | BLOK, 2-POKOJOWE |
| Rodzaj budynku | BLOK | Standard | DO REMONTU, DO ODŚWIEŻENIA |
| Stan budynku | DOBRY | Konstrukcja budynku | TRADYCYJNA |
| Rodzaj stropu | WYLEWANY | Technika budowy | TRADYCYJNA |
| Typ kuchni | ODDZIELNA, Z OKNEM | Wyposażenie kuchni | PEŁNE |
| Liczba łazienek | 1 | Stan łazienki | DO REMONTU |
| Wyposażenie łazienki | PEŁNE | Liczba WC | 1 |
| Droga dojazdowa | GŁÓWNA DROGA, LOKALNA DROGA | Rodzaj nawierzchni | ASFALTOWA - KOSTKA |
| Liczba pokoi | 2 | Liczba sypialni | 1 |
| Piętro | 1 | Ilość pięter | 2 |
| Ilość poziomów | 1 | Umeblowanie | PEŁNE |
| Źródło c.w. | BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY | Ogrzewanie | C.O. WĘGLOWE |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA | Forma własności | ODRĘBNA WŁASNOŚĆ |
| Energia elektryczna | JEST | Podłączony wodociąg | JEST |
| Podłączona kanalizacja | JEST | Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA |
| Źródło wody | WODA MIEJSKA | Uciążliwość okolicy | UMIARKOWANIE CICHE |
| Telewizor | JEST | Lodówka | JEST |
| Pralka | JEST | Piekarnik | JEST |
| Kuchnia gazowa | JEST | Domofon | JEST |
| Rodzaj okien | PLASTIKOWE | Pokrycie dachu | PAPA TERMOZGRZEWALNA |
| Kształt dachu | PŁASKI | Rodzaj podłogi | PANELE, GRES, TERAKOTA |
| Elewacja | BARANEK | Czy jest KW | JEST |
| Licznik prądu | JEST | Wodomierz | JEST |
| Pomieszczenie gospodarcze | JEST | Nr Licencji | 21221 |
| Za co opłaty dodatkowe | PRĄD, WODA | Komórka lokatorska | JEST |
| Rozkład mieszkania | TRÓJSTRONNE | Wyposażenie łazienki (wykaz) | PRYSZNIC, LUSTRO, UMYWALKA, WC, OKNO |
| Kuchenka mikrofalowa | JEST | Ilość piwnic | 1 |

Dawid Kerner
GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl