KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

HALA-MAGAZYN NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 271 m^2, pow. działki: 1,100 m^2,

Goleniów, okolica

Cena **299 000** zł

https://www.kerner-nieruchomosci.pl

BUDYNEK GOSPODARCZY, HALA, MAGAZYN W CENIE KAWALERKI.

Polecamy Państwu na sprzedaż ciekawą ofertę nieruchomości położoną w okolicach Goleniowa.

Budynek gospodarczy - hala, magazyn, usługi, produkcja - pow. zabudowy: 271 m2 - budynek dwukondygnacyjny, dach dwuspadowy pokryty dachówką cementową.

Parter - pomieszczenie główne, pomieszczenia dodatkowe (zaplecze magazynowe, socjalne itd.)

Poddasze - pomieszczenie główne, pomieszczenia dodatkowe (zaplecze magazynowe, socjalne itd.)

Działka o powierzchni **ok. 1100 m2.**

Media: prąd, woda (ujęcie własne oraz miejskie), kanalizacja - do uzgodnienia.

Polecamy z uwagi na lokalizację (okolice Goleniowa) oraz ewentualne możliwości biznesowe. Istnieje

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

możliwość zamiany na dom lub mieszkanie w rozliczeniu. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.
Dołączone zdjęcia nie przedstawiają wszystkich dostępnych pomieszczeń, dlatego tym bardziej zapraszamy Państwa na prezentację.
Na chwilę obecną, przedmiotowa nieruchomość nie posiada "Świadectwa charakterystyki energetycznej", jednakże Sprzedający zobowiązuje się do sporządzenia (uzyskania) i przekazania niniejszego dokumentu najpóźniej do dnia jej zbycia (sprzedaży), zamiany lub wynajmu.
Istnieje możliwość zakupu dodatkowej powierzchni działki oraz budynków mieszkalnego i gospodarczego (do uzgodnienia).

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
Mobile GSM: 500 700 758
https://www.kerner-nieruchomosci.pl

Nieruchomości Goleniów | **Sprzedaj Nieruchomość** | **Kup Nieruchomość**

Jesteśmy także na:
Facebook
https://www.facebook.com/kernernieruchomosci/
Instagram
https://www.instagram.com/kernernieruchomosci/
Twitter
https://twitter.com/kernerestate/
TikTok
https://www.tiktok.com/@kernernieruchomosci/
YouTube
https://www.youtube.com/@kernernieruchomosci

#goleniów #goleniow #nieruchomości #nieruchomosci #realestate #forsale #nasprzedaż #nasprzedaz #domy #mieszkania #lokale #działki #dzialki #grunty #magazyny #hale #obiektykomercyjne #nawynajem #forrent #inwestycje #kernernieruchomosci #dronowanko #nowogard #szczecin #stargard #zachodniopomorskie #poland #vipoffer #nieruchomościgoleniów #nieruchomoscigoleniow #mieszkanienasprzedaż #mieszkanienasprzedaz #domynasprzedaż #domynasprzedaz #działkinasprzedaż #dzialkinasprzedaz #magazynynasprzedaż #magazynynasprzedaz #halenasprzedaż #halenasprzedaz #restauracje #hotele #noclegi #pokoje #kwatery #kwaterypracownicze #kupno #sprzedaż #sprzedaz #najem #wynajem #podnajem #zamiana #flip #deweloper #developer #biuro #biuronieruchomości #biuronieruchomosci #agencja #agencjanieruchomosci #agencjanieruchomości #agencjaobrotunieruchomościami #agencjaobrotunieruchomosciami #realestateagency

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Symbol	26547/KRN/HS	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000 PLN
Cena za m2	1 103 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	okolica
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	271 m²	Powierzchnia działki	1 100 m²
Powierzchnia użytkowa	271 m²	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT, INNY
Stan budynku	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY, WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Powierzchnie kuchni	1 m²	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, ULICA OSIEDLOWA, ASFALTOWA, ASFALTOWA DOJAZD TIR	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Ilość kondygnacji	2	Liczba pomieszczeń	10
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA, WODOCIĄG PRYWATNY
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PYLNA	Elewacja	INNE
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Garaż	JEST	Miejsc garażowych	1
Ogródek	JEST	Garderoba	JEST

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Hala garażowa	JEST
Rampa	JEST	Witryna	JEST
Taras	JEST	Strych	JEST
Nr Licencji	21221	Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE
Materiał posadzki	beton	Osobne WC	JEST
Rodzaj hali-magazynu	HALA, HALA PRZEMYSŁOWA, MAGAZYN, OBSZARY MAGAZYNOWE		

Dawid Kerner

GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kerner-nieruchomosci.pl**