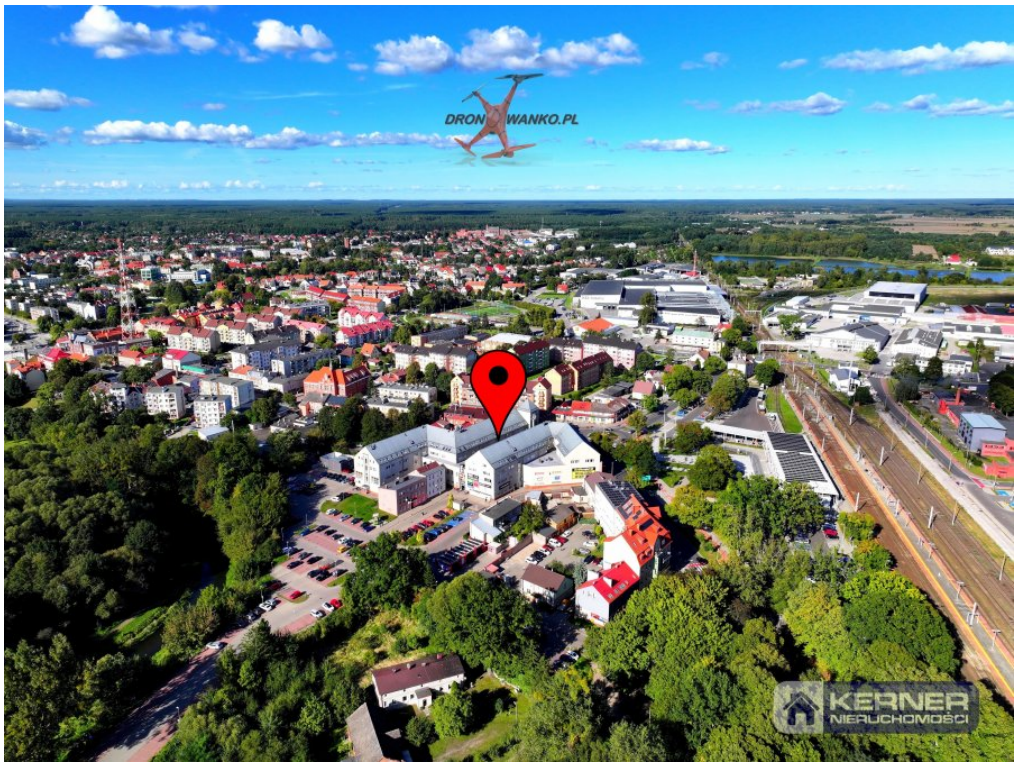
KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38 m^2,

Goleniów

Cena **409 000** zł



KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

https://www.kerner-nieruchomosci.pl
Polecamy Państwu **Nowoczesny Apartament, Mieszkanie 2 pokojowe po remoncie do zamieszkania lub jako inwestycja pod wynajem**, położone na **II piętrze** w **nowszym budynku (z windą)** o powierzchni użytkowej: **37,95 m2 w bardzo dobrej lokalizacji - w samym sercu Goleniowa - galeria Mini Park**. Mieszkanie składa się z: **salonu połączonego z aneksem kuchennym (19,61 m2), sypialni (6,93 m2), łazienki z WC (4,26 m2) oraz przedpokoju (7,15 m2).** W pokojach na podłodze: panele podłogowe; ściany: gładzone, malowane. W kuchni na ścianie: pas glazury; na podłodze: panele podłogowe; wyposażenie: nowe meble kuchenne z wyspą, płyta indukcyjna z piekarnikiem, zmywarka, okap. Łazienka z WC wykończona: glazurą i terakotą; wyposażenie: kabina prysznicowa, umywalka z szafką i lustrem. W przedpokoju na podłodze: panele podłogowe; ściany: gładzone, malowane. Wyposażenia: duża szafa oraz garderoba. **Ogrzewanie oraz źródło c. w.: z sieci miejskiej.** Miesięczna kwota czynszu dla zarządcy: ok. 500 zł. **Mieszkanie po remoncie, umeblowane i wyposażone - bardzo dobre materiały - gotowe do wprowadzenia**. **Do mieszkania przynależą 2 miejsca parkingowe. Ciekawa oferta małej Rodziny, Pary lub Singla lub Firmy jako Inwestycja pod Wynajem. Polecamy z uwagi na lokalizację, nowsze budownictwo, standard wykończenia, lokatę kapitału, możliwości zarobkowe (wynajem) oraz atrakcyjną cenę - do negocjacji.** Świadczymy także usługi w zakresie pośrednictwa w znalezieniu Najemcy. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.
Wyjątkowa Oferta - tylko u Nas, tylko dla Was.

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
Mobile GSM: 500 700 758
https://www.kerner-nieruchomosci.pl

Nieruchomości Goleniów | **Sprzedaj Nieruchomość** | **Kup Nieruchomość**

Jesteśmy także na:
Facebook
https://www.facebook.com/kernernieruchomosci/
Instagram
https://www.instagram.com/kernernieruchomosci/
Twitter
https://twitter.com/kernerestate/
TikTok

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

https://www.tiktok.com/@kernernieruchomosci/
YouTube
https://www.youtube.com/@kernernieruchomosci

#goleniów #goleniow #nieruchomości #nieruchomosci #realestate #forsale #nasprzedaż #nasprzedaz #domy #mieszkania #lokale #działki #dzialki #grunty #magazyny #hale #obiektykomercyjne #nawynajem #forrent #inwestycje #kernernieruchomosci #dronowanko #nowogard #szczecin #stargard #zachodniopomorskie #poland #vipoffer #nieruchomościgoleniów #nieruchomoscigoleniow #mieszkanienasprzedaż #mieszkanienasprzedaz #domynasprzedaż #domynasprzedaz #działkinasprzedaż #dzialkinasprzedaz #magazynynasprzedaż #magazynynasprzedaz #halenasprzedaż #halenasprzedaz #restauracje #hotele #noclegi #pokoje #kwatery #kwaterypracownicze #kupno #sprzedaż #sprzedaz #najem #wynajem #podnajem #zamiana #flip #deweloper #developer #biuro #biuronieruchomości #biuronieruchomosci #agencja #agencjanieruchomosci #agencjanieruchomości #agencjaobrotunieruchomościami #agencjaobrotunieruchomosciami #realestateagency

Symbol	26479/KRN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	409 000 PLN
Cena za m2	10 777 PLN	Cena negocjowana	JEST
opłaty dodatkowe [zł]	450 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	38 m²
Powierzchnia użytkowa	38 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE, APARTAMENT
Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ, APARTAMENTOWIEC, BLOK	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO DOBRY, PO REMONCIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	4,26 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnie pokoi	19,61; 6,93 m²	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Ilość pięter	3

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Dostępne sieci	prąd, woda, kanalizacja, internet, tv
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WOD-KAN, C.O.	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Ilość telefonów	1	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizor	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia elektryczna	JEST	Kuchnia indukcyjna	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SILIKONOWY, KLINKIER
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Garderoba	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Najbliższe SPA	400 m
Najbliższy basen	900 m	Najbliższy park	200 m
Najbliższy las	300 m	Najbliższe morze	50 km
Najbliższa łąka	400 m	Najbliższa rzeka	100 m
Najbliższa linia brzegowa	100 m	Najbliższe jezioro	23 km
Najbliższy sklep	20 m	Najbliższa przychodnia	500 m
Najbliższy żłobek	300 m	Najbliższe przedszkole	300 m
Najbliższa Szkoła Podstawowa	300 m	Najbliższa szkoła średnia	400 m
Najbliższa uczelnia wyższa	500 m	Najbliższa stacja PKP	100 m
Najbliższy przystanek PKS	80 m	Najbliższe lotnisko	6 km
Najbliższa przystań promowa	40 km	Najbliższa marina	11 km
Komunikacja miejska	80 m	Posterunek policji	500 m
Straż Pożarna	700 m	Najbliższy hipermarket	20 m

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Najbliższa apteka	20 m	Najbliższy lokal gastronomiczny	20 m
Najbliższa stacja paliw	600 m	Nr Licencji	21221
Cechy dodatkowe	LOKAL MIESZKALNY, PO REMONCIE	Instalacja przeciwpożarowa	JEST
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Sieć LAN	JEST
Najbliższa plaża	11 km	Najbliższe kino	500 m
Najbliższy teatr	500 m	Najbliższa kawiarnia	20 m
Najbliższy klub fitness	20 m	Najbliższa siłownia	20 m
Najbliższy szpital	900 m	Najbliższy hotel	900 m
Najbliższy bankomat	20 m	Najbliższy bank	30 m
Najbliższa poczta	500 m	Najbliższy plac zabaw	200 m
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, LUSTRO, UMYWALKA, SZAFKA	Suszarka do ubrań	JEST
Rolety	JEST	Żaluzje	JEST

Dawid Kerner

GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kerner-nieruchomosci.pl**