KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m^2,

Maszewo

Cena **269 000** zł

https://www.kerner-nieruchomosci.pl

Polecamy Państwu **Mieszkanie 3 Pokojowe, Bezczynszowe** o powierzchni użytkowej: **74,84m2**, położone

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

na **Parterze Domu** (budynek kilkurodzinny) **w Maszewie.** Lokal mieszkalny, składający się z **3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc i schowka.** Podłogi drewniane (deski) i gumolit; ściany malowane. Łazienka z WC plus schowek. W kuchni pas glazury; wyposażenie: meble kuchenne, kuchenka gazowa z piekarnikiem, okap. **Dodatkowo przynależy piwnica** o powierzchni: **14,71 m2** oraz **przysługuje udział** wynoszący: **49/100 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia. Okna PVC. Media: prąd, woda, kanalizacja miejska, ogrzewanie oraz źródło c.w.: piec gazowy dwuobiegowy. Mieszkanie do remontu. Polecamy z uwagi na lokalizację, układ (dwustronne, rozkładowe), brak opłat do zarządcy (mieszkanie bezczynszowe), lokatę kapitału jako inwestycję w nieruchomości, możliwości zarobkowe (wynajem) oraz atrakcyjną cenę do negocjacji**. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.
Na chwilę obecną, przedmiotowa nieruchomość nie posiada "Świadectwa charakterystyki energetycznej", jednakże Sprzedający zobowiązuje się do sporządzenia (uzyskania) i przekazania niniejszego dokumentu najpóźniej do dnia jej zbycia (sprzedaży), zamiany lub wynajmu.

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
Mobile GSM: 500 700 758
https://www.kerner-nieruchomosci.pl

Nieruchomości Goleniów | **Sprzedaj Nieruchomość** | **Kup Nieruchomość**

Jesteśmy także na:
Facebook
https://www.facebook.com/kernernieruchomosci/
Instagram
https://www.instagram.com/kernernieruchomosci/
Twitter
https://twitter.com/kernerestate/
TikTok
https://www.tiktok.com/@kernernieruchomosci/
YouTube
https://www.youtube.com/@kernernieruchomosci

#goleniów #goleniow #nieruchomości #nieruchomosci #realestate #forsale #nasprzedaż #nasprzedaz #domy #mieszkania #lokale #działki #dzialki #grunty #magazyny #hale #obiektykomercyjne #nawynajem #forrent #inwestycje #kernernieruchomosci #dronhome #nowogard #szczecin #stargard #zachodniopomorskie #poland #vipoffer #nieruchomościgoleniów #nieruchomoscigoleniow #mieszkanienasprzedaż #mieszkanienasprzedaz #domynasprzedaż #domynasprzedaz #działkinasprzedaż #dzialkinasprzedaz #magazynynasprzedaż #magazynynasprzedaz #halenasprzedaż #halenasprzedaz #restauracje #hotele #noclegi #pokoje #kwatery #kwaterypracownicze #kupno #sprzedaż #sprzedaz #najem #wynajem #podnajem #zamiana #deweloper #developer #biuro #biuronieruchomości #biuronieruchomosci #agencja #agencjanieruchomosci #agencjanieruchomości #agencjaobrotunieruchomościami #agencjaobrotunieruchomosciami #realestateagency

Symbol	25927/KRN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	269 000 PLN
Cena za m2	3 594 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Maszewo	Miejscowość	Maszewo
Kod pocztowy	72-130	Okolica	Jezioro Maszewskie
Spółdzielnia	Bezczynszowe	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	75 m²
Powierzchnia użytkowa	75 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE, WYSOKI PARTER
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Stan budynku	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Parter	TAK
Ilość pięter	1	Ilość poziomów	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	14,71 m²	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Piecyk gazowy	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI, LINOLEUM
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	JEST
Wodomierz	JEST	Ogródek	JEST
Garderoba	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Witryna	JEST	Najbliższy basen	6 km

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Najbliższy park	400 m	Najbliższy las	100 m
Najbliższe morze	60 km	Najbliższa łąka	100 m
Najbliższe jezioro	100 m	Najbliższy sklep	100 m
Najbliższa przychodnia	500 m	Najbliższy żłobek	500 m
Najbliższe przedszkole	150 m	Najbliższa Szkoła Podstawowa	500 m
Najbliższa szkoła średnia	600 m	Najbliższy przystanek PKS	600
Najbliższe lotnisko	20 km	Najbliższa marina	100 m
Komunikacja miejska	200 m	Posterunek policji	800 m
Straż Pożarna	500 m	Najbliższy hipermarket	100 m
Najbliższa apteka	500 m	Najbliższy lokal gastronomiczny	100 m
Najbliższa stacja paliw	1 km	Nr Licencji	21221
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Najbliższa plaża	100 m
Najbliższe kino	16 km	Najbliższy teatr	800 m
Najbliższa kawiarnia	100 m	Najbliższy szpital	500 m
Najbliższy hotel	2 km	Najbliższy bankomat	150 m
Najbliższy bank	150 m	Najbliższa poczta	800 m
Najbliższy plac zabaw	50 m	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, OKNO

Dawid Kerner

GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kerner-nieruchomosci.pl**