KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38 m^2,

Goleniów

Cena **299 000** zł

https://www.kerner-nieruchomosci.pl

Polecamy Państwu nowoczesny apartament, **mieszkanie 2 pokojowe do zamieszkania lub jako inwestycja pod wynajem**, położone na **II piętrze** w **nowym budynku (z windą)** o powierzchni użytkowej: **37,95 m2** w bardzo dobrej lokalizacji - **centrum Goleniowa - galeria Mini Park**. Mieszkanie składa się z: **salonu połączonego z aneksem kuchennym (19,61 m2), sypialni (6,93 m2), łazienki z WC (4,26 m2) oraz przedpokoju (7,15 m2).** W pokojach na podłodze: panele podłogowe; ściany: gładzone,

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

malowane. W kuchni na ścianach: częściowa glazura; na podłodze: panele podłogowe; wyposażenie: meble kuchenne, kuchenka elektryczna z piekarnikiem. Łazienka z WC wykończona: glazurą i terakotą; wyposażenie: kabina prysznicowa, umywalka z szafką i lustrem. W przedpokoju na podłodze: panele podłogowe; ściany: gładzone, malowane. **Ogrzewanie oraz źródło c. w.: z sieci miejskiej.** Miesięczna kwota czynszu dla zarządcy: ok. 250 zł. Mieszkanie zostało **odświeżone**, gotowe do umeblowania, wyposażenia i wprowadzenia. **Ciekawa oferta do zamieszkania dla Rodziny lub Firmy jako Inwestycja pod Wynajem, np. z przeznaczeniem pod "KWATERY PRACOWNICZE". Polecamy z uwagi na lokalizację, nowsze budownictwo (2015), standard wykończenia, lokatę kapitału, możliwości zarobkowe (wynajem) oraz atrakcyjną cenę - do negocjacji.** Świadczymy także usługi w zakresie pośrednictwa w znalezieniu Najemcy. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
Mobile GSM: 500 700 758
https://www.kerner-nieruchomosci.pl

Nieruchomości Goleniów | **Sprzedaj Nieruchomość** | **Kup Nieruchomość**

DRONHOME.PL "z nami zobaczysz więcej".
USŁUGI DRONEM - FOTOGRAFIA LOTNICZA: Zdjęcia, filmy, panoramy sferyczne 360, transmisje (relacje) "na żywo", spoty reklamowe, wesela, imprezy, ochrona (monitoring), inspekcje wizualne budynków, budowli, obiektów, zdjęcia i filmy firmowe, produktowe, współpraca z deweloperami, biurami nieruchomości, geodetami, rolnikami do monitorowania upraw i inne usługi związane z użyciem bezzałogowych statków powietrznych (dronów).
https://www.dronhome.pl "widzimy więcej...możemy więcej...".

Jesteśmy także na:
Facebook
https://www.facebook.com/KernerRealEstate/
Instagram
https://www.instagram.com/kernernieruchomosci/
Twitter
https://twitter.com/kernerestate/

#goleniów #goleniow #nieruchomości #nieruchomosci #realestate #forsale #nasprzedaż #nasprzedaz #domy #mieszkania #lokale #działki #dzialki #grunty #magazyny #hale #obiektykomercyjne #nawynajem #forrent #inwestycje #kernernieruchomosci #dronhome #nowogard #szczecin #stargard #zachodniopomorskie #poland #vipoffer #nieruchomościgoleniów #nieruchomoscigoleniow #mieszkanienasprzedaż #mieszkanienasprzedaz #domynasprzedaż #domynasprzedaz #działkinasprzedaż #dzialkinasprzedaz #magazynynasprzedaż #magazynynasprzedaz #halenasprzedaż #halenasprzedaz #restauracje #hotele #noclegi #pokoje #kwatery #kwaterypracownicze #kupno #sprzedaż #sprzedaz #najem #wynajem #podnajem #zamiana #flip #deweloper #developer #biuro #biuronieruchomości #biuronieruchomosci #agencja #agencjanieruchomosci #agencjanieruchomości #agencjaobrotunieruchomościami #agencjaobrotunieruchomosciami #realestateagency

Symbol	4901/KRN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000 PLN

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Cena za m2	6 298 PLN	Cena negocjowana	JEST
opłaty dodatkowe [zł]	250 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	38 m²
Powierzchnia użytkowa	38 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE, APARTAMENT
Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ, APARTAMENTOWIEC, BLOK	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	4,26 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnie pokoi	19,61; 6,93 m²	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Dostępne sieci	prąd, woda, kanalizacja, internet, tv
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WOD-KAN, C.O.	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Ilość telefonów	1	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia elektryczna	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SILIKONOWY, KLINKIER	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Najbliższe SPA	400 m	Najbliższy basen	900 m
Najbliższy park	200 m	Najbliższy las	300 m
Najbliższa łąka	400 m	Najbliższa rzeka	100 m
Najbliższa linia brzegowa	100 m	Najbliższy sklep	20 m
Najbliższa przychodnia	500 m	Najbliższy żłobek	300 m
Najbliższe przedszkole	300 m	Najbliższa Szkoła Podstawowa	300 m
Najbliższa szkoła średnia	400 m	Najbliższa uczelnia wyższa	500 m
Najbliższa stacja PKP	100 m	Najbliższy przystanek PKS	80 m
Najbliższe lotnisko	6 km	Komunikacja miejska	80 m
Posterunek policji	500 m	Straż Pożarna	700 m
Najbliższy hipermarket	20 m	Najbliższa apteka	20 m
Najbliższy lokal gastronomiczny	20 m	Najbliższa stacja paliw	600 m

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Nr Licencji	21221	Cechy dodatkowe	KWATERY PRACOWNICZE, LOKAL MIESZKALNY, PO REMONCIE
Instalacja przeciwpożarowa	JEST	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Sieć LAN	JEST	Najbliższe kino	500 m
Najbliższy teatr	500 m	Najbliższa kawiarnia	20 m
Najbliższy klub fitness	20 m	Najbliższa siłownia	20 m
Najbliższy szpital	900 m	Najbliższy hotel	900 m
Najbliższy bankomat	20 m	Najbliższy bank	30 m
Najbliższa poczta	500 m	Najbliższy plac zabaw	200 m
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, LUSTRO, UMYWALKA, SZAFKA	Rolety	JEST
Żaluzje	JEST		

Dawid Kerner
GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kerner-nieruchomosci.pl**