

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38 m²,
Goleniów
Cena **299 000** zł



<https://www.kerner-nieruchomosci.pl>

Polecamy Państwu nowoczesny apartament, **mieszkanie 2 pokojowe do zamieszkania lub jako inwestycja pod wynajem**, położone na **II piętrze** w **nowym budynku (z windą)** o powierzchni użytkowej: **37,95 m²** w bardzo dobrej lokalizacji - **centrum Goleniowa - galeria Mini Park**. Mieszkanie składa się z: **salonu połączonego z aneksem kuchennym (19,61 m²)**, **sypialni (6,93 m²)**, **łazienki z WC (4,26 m²)** oraz **przedpokoju (7,15 m²)**. W pokojach na podłozce: panele podłogowe; ściany: gładzone,

malowane. W kuchni na ścianach: częściowa glazura; na podłodze: panele podłogowe; wyposażenie: meble kuchenne, kuchenka elektryczna z piekarnikiem. Łazienka z WC wykończona: glazurą i terakotą; wyposażenie: kabina prysznicowa, umywalka z szafką i lustrem. W przedpokoju na podłodze: panele podłogowe; ściany: gładzone, malowane. **Ogrzewanie oraz źródło c. w.: z sieci miejskiej.** Miesięczna kwota czynszu dla zarządcy: ok. 250 zł. Mieszkanie zostało **odświeżone**, gotowe do umeblowania, wyposażenia i wprowadzenia. **Ciekawa oferta do zamieszkania dla Rodziny lub Firmy jako Inwestycja pod Wynajem, np. z przeznaczeniem pod "KWATERY PRACOWNICZE". Polecamy z uwagi na lokalizację, nowsze budownictwo (2015), standard wykończenia, lokatę kapitału, możliwości zarobkowe (wynajem) oraz atrakcyjną cenę - do negocjacji.** Świadczymy także usługi w zakresie pośrednictwa w znalezieniu Najemcy. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
Mobile GSM: 500 700 758
<https://www.kerner-nieruchomosci.pl>

Nieruchomości Goleniów | **Sprzedaj Nieruchomość** | **Kup Nieruchomość**

DRONHOME.PL "z nami zobaczysz więcej".

USŁUGI DRONEM - FOTOGRAFIA LOTNICZA: Zdjęcia, filmy, panoramy sferyczne 360, transmisje (relacje) "na żywo", spoty reklamowe, wesela, imprezy, ochrona (monitoring), inspekcje wizualne budynków, budowli, obiektów, zdjęcia i filmy firmowe, produktowe, współpraca z deweloperami, biurami nieruchomości, geodetami, rolnikami do monitorowania upraw i inne usługi związane z użyciem bezzałogowych statków powietrznych (dronów).

<https://www.dronhome.pl> "widzimy więcej...możemy więcej...".

Jesteśmy także na:

Facebook

<https://www.facebook.com/KernerRealEstate/>

Instagram

<https://www.instagram.com/kernernieruchomosci/>

Twitter

<https://twitter.com/kernerestate/>

#goleniów #goleniow #nieruchomości #nieruchomosci #realestate #forsale #nasprzedaz #nasprzedaz #domy #mieszkania #lokale #działki #działki #grunty #magazyny #hale #obiektykomercyjne #nawynajem #forrent #inwestycje #kernernieruchomosci #dronhome #nowogard #szczecin #stargard #zachodniopomorskie #poland #vipoffer #nieruchomości#goleniów #nieruchomości#goleniow #mieszkanienasprzedaz #mieszkanienasprzedaz #domynasprzedaz #domynasprzedaz #działkinasprzedaz #działkinasprzedaz #magazynynasprzedaz #magazynynasprzedaz #halenasprzedaz #halenasprzedaz #restauracje #hotele #noclegi #pokoje #kwatery #kwaterypracownicze #kupno #sprzedaz #sprzedaz #najem #wynajem #podnajem #zamiana #flip #deweloper #developer #biuro #biuronieruchomości #biuronieruchomosci #agencja #agencjanieruchomosci #agencjanieruchomości #agencjaobrotunieruchomości #agencjaobrotunieruchomosci #realestateagency

Symbol	4857/KRN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Mieszkanie dla Młodych	JEST

Cena	299 000 PLN	Cena za m2	6 298 PLN
Cena negocjowana	JEST	Opłaty dodatkowe	250 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	38 m ²	Powierzchnia użytkowa	38 m ²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE, APARTAMENT	Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ, APARTAMENTOWIEC, BLOK
Rok budowy	2015	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 26	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	19, 61; 6, 93
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	prąd, woda, kanalizacja, internet, tv	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WOD-KAN, C.O.
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Ilość telefonów	1

Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SILIKONOWY, KLINKIER
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Najbliższe SPA	400 m
Najbliższy basen	900 m	Najbliższy park	200 m
Najbliższy las	300 m	Najbliższa łąka	400 m
Najbliższa rzeka	100 m	Najbliższa linia brzegowa	100 m
Najbliższy sklep	20 m	Najbliższa przychodnia	500 m
Najbliższy żłobek	300 m	Najbliższe przedszkole	300 m
Najbliższa Szkoła Podstawowa	300 m	Najbliższa szkoła średnia	400 m
Najbliższa uczelnia wyższa	500 m	Najbliższa stacja PKP	100 m
Najbliższy przystanek PKS	80 m	Najbliższe lotnisko	6 km
Komunikacja miejska	80 m	Posterunek policji	500 m
Straż Pożarna	700 m	Najbliższy hipermarket	20 m
Najbliższa apteka	20 m	Najbliższy lokal gastronomiczny	20 m
Najbliższa stacja paliw	600 m	Nr Licencji	21221

Cechy dodatkowe	KWATERY PRACOWNICZE, LOKAL MIESZKALNY, PO REMONCIE	Instalacja przeciwpożarowa	JEST
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Sieć LAN	JEST
Najbliższe kino	500 m	Najbliższy teatr	500 m
Najbliższa kawiarnia	20 m	Najbliższy klub fitness	20 m
Najbliższa siłownia	20 m	Najbliższy szpital	900 m
Najbliższy hotel	900 m	Najbliższy bankomat	20 m
Najbliższy bank	30 m	Najbliższa poczta	500 m
Najbliższy plac zabaw	200 m	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, LUSTRO, UMYWALKA, SZAFKA
Rolety	JEST	Żaluzje	JEST



Dawid Kerner

GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.plWięcej ofert na stronie www.kerner-nieruchomosci.pl