KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 57 m^2,

Goleniów

Cena **237 000** zł

https://www.kerner-nieruchomosci.pl

Polecamy Państwu **na sprzedaż Mieszkanie 2 pokojowe** o powierzchni użytkowej: **56,70 m2**, położone na **parterze** w budynku wielorodzinnym w **Goleniowie**. Mieszkanie **po generalnym remoncie**: wymiana instalacji, montaż pieca gazowego, wygładzenie i pomalowanie ścian, obniżenie sufitów, podwyższenie podłogi w sypialni, docieplenie jednej ze ścian, położenie paneli podłogowych w pokojach i inne. Mieszkanie składa się z **2 pokoi, kuchni połączonej z przedpokojem ze schowkiem oraz łazienki z WC**. W

pokojach na podłodze: nowe panele podłogowe; ściany: gładzone, malowane. W kuchni i przedpokoju na podłodze: terakota; ściany: gładzone, malowane; wyposażenie: kuchenka gazowa. Łazienka wykończona glazurą i terakotą; wyposażenie: kabina prysznicowa z hydromasażem, wc, lustro z umywalką. Ogrzewanie oraz źródło c.w.: nowy piec gazowy dwubiegowy. Do mieszkania przynależy **komórka lokatorska** oraz **blaszany garaż**. Wyposażenie i umeblowanie widoczne na zdjęciach pozostaje w cenie mieszkania. Miesięczna kwota czynszu dla zarządcy (Wspólnoty Mieszkaniowej) wynosi: 223,47 zł w tym: zaliczki na eksploatacje, fundusz remontowy, zimną wodę i ścieki. Do tego należy doliczyć opłaty za gaz wg zużycia (ogrzewanie, podgrzanie wody, kuchenka gazowa) oraz energię elektryczną wg zużycia. **Ciekawa oferta do zamieszkania lub jako inwestycja z przeznaczeniem pod wynajem**. Polecamy z uwagi na lokalizację, przeprowadzony remont (gotowe do zamieszkania) oraz atrakcyjną cenę. **Mieszkanie do wydania od zaraz**. Świadczymy także usługi w zakresie pośrednictwa w znalezieniu Najemcy. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
Mobile GSM: 500 700 758
https://www.kerner-nieruchomosci.pl

Nieruchomości Goleniów | **Sprzedaj Nieruchomość** | **Kup Nieruchomość**

DRONHOME.PL "z nami zobaczysz więcej".
USŁUGI DRONEM - FOTOGRAFIA LOTNICZA: Zdjęcia, filmy, panoramy sferyczne 360, transmisje (relacje) "na żywo", spoty reklamowe, wesela, imprezy, ochrona (monitoring), inspekcje wizualne budynków, budowli, obiektów, zdjęcia i filmy firmowe, produktowe, współpraca z deweloperami, biurami nieruchomości, geodetami, rolnikami do monitorowania upraw i inne usługi związane z użyciem bezzałogowych statków powietrznych (dronów).
https://www.dronhome.pl "widzimy więcej...możemy więcej...".

Jesteśmy także na:
Facebook
https://www.facebook.com/KernerRealEstate/
Instagram
https://www.instagram.com/kernernieruchomosci/
Twitter
https://twitter.com/kernerestate/

#goleniów #goleniow #nieruchomości #nieruchomosci #realestate #forsale #nasprzedaż #nasprzedaz #domy #mieszkania #lokale #działki #dzialki #grunty #magazyny #hale #obiektykomercyjne #nawynajem #forrent #inwestycje #kernernieruchomosci #dronhome #nowogard #szczecin #stargard #zachodniopomorskie #poland #vipoffer #nieruchomościgoleniów #nieruchomoscigoleniow #mieszkanienasprzedaż #mieszkanienasprzedaz #domynasprzedaż #domynasprzedaz #działkinasprzedaż #dzialkinasprzedaz #magazynynasprzedaż #magazynynasprzedaz #halenasprzedaż #halenasprzedaz #restauracje #hotele #noclegi #pokoje #kwatery #kwaterypracownicze #kupno #sprzedaż #sprzedaz #najem #wynajem #podnajem #zamiana #flip #deweloper #developer #biuro #biuronieruchomości #biuronieruchomosci #agencja #agencjanieruchomosci #agencjanieruchomości #agencjaobrotunieruchomościami #agencjaobrotunieruchomosciami #realestateagency

Symbol	4829/KRN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	237 000 PLN
Stara cena	~~250 000 PLN~~	Cena za m2	4 409 PLN
Cena negocjowana	JEST	opłaty dodatkowe [zł]	223 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	57 m²	Powierzchnia użytkowa	57 m²
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1905
Standard	BARDZO DOBRY, PO REMONCIE	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Parter	TAK	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	elektryczna, wod-kan, gazowa	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	INNE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	1	Ogródek	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Najbliższe SPA	500 m
Najbliższy basen	500 m	Najbliższy park	100 m
Najbliższy las	100 m	Najbliższa łąka	100 m
Najbliższa rzeka	100 m	Najbliższy sklep	100 m
Najbliższa przychodnia	400 m	Najbliższy żłobek	200 m
Najbliższe przedszkole	200 m	Najbliższa Szkoła Podstawowa	100 m
Najbliższa szkoła średnia	500 m	Najbliższa stacja PKP	700 m
Najbliższy przystanek PKS	700 m	Najbliższe lotnisko	6 km
Komunikacja miejska	200 m	Posterunek policji	900 m
Straż Pożarna	700 m	Najbliższy hipermarket	200 m
Najbliższa apteka	200 m	Najbliższy lokal gastronomiczny	200 m
Najbliższa stacja paliw	500 m	Nr Licencji	21221
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Najbliższe kino	500 m
Najbliższy teatr	500 m	Najbliższa kawiarnia	200 m
Najbliższy klub fitness	200 m	Najbliższa siłownia	200 m
Najbliższy szpital	500 m	Najbliższy hotel	200 m
Najbliższy bankomat	200 m	Najbliższy bank	200 m
Najbliższa poczta	200 m	Najbliższy plac zabaw	100 m

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC Z HYDROMASAŻEM, WC, LUSTRO, UMYWALKA, OKNO, PRALKA

Dawid Kerner

GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kerner-nieruchomosci.pl**