KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 160 m^2, pow. działki: 400 m^2,
Choszczno, okolica 20 km

Cena **265 000** zł

https://www.kerner-nieruchomosci.pl
Polecamy Państwu **Dom Wolnostojący** położony na działce o powierzchni: **400 m2** w okolicach **Choszczna** (20 km). Budynek parterowy z poddaszem, **nowy dach (2012 r.)** dwuspadowy, pokryty **dachówką ceramiczną marki Wienerberger**. Budynek składa się z **części mieszkalnej (po generalnym remoncie w 2002 r.): 2 pokoje, kuchnia z jadalnią, łazienka z wc, spiżarnia, przedpokój o łącznej powierzchni użytkowej ok. 60 m2 oraz części gospodarczej: 4 duże pomieszczenia do własnej aranżacji, zagospodarowania o łącznej powierzchni użytkowej ok. 100 m2. Nad całością parteru, znajduje się duży, wysoki strych również do zagospodarowania.** W części mieszkalnej w pokojach na podłogach znajdują się panele podłogowe; ściany gładzone, malowane. Łazienka z WC wykończona glazurą i terakotą; wyposażenie: prysznic. W kuchni na podłodze terakota; ściany gładzone malowane oraz pas glazury.

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

W przedpokoju na podłodze: terakota; ściany: gładzone, malowane. **Okna PCV. Ogrzewanie oraz źródło c.w.: piec gazowy dwuobiegowy oraz w pokoju stylowy, kaflowy kominek. Media: prąd, woda, kanalizacja (szambo), gaz, telefon**. W cenie nieruchomości pozostaje zabudowa kuchenna. Pozostałe meble i wyposażenie do uzgodnienia. **Polecamy z uwagi na niskie koszty eksploatacji (utrzymania), atrakcyjne położenie (cisza, spokój, tereny zielone) oraz duży potencjał i możliwości adaptacji (zagospodarowania) części gospodarczej, a także atrakcyjną cenę do negocjacji**. Polecamy i Zapraszamy na Prezentację.

KERNER NIERUCHOMOŚCI
mgr Dawid Kerner
72-100 Goleniów
ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
Mobile GSM: 500 700 758
https://www.kerner-nieruchomosci.pl

Nieruchomości Goleniów | **Sprzedaj Nieruchomość** | **Kup Nieruchomość**

DRONHOME.PL "z nami zobaczysz więcej".
USŁUGI DRONEM - FOTOGRAFIA LOTNICZA: Zdjęcia, filmy, panoramy sferyczne 360, transmisje (relacje) "na żywo", spoty reklamowe, wesela, imprezy, ochrona (monitoring), inspekcje wizualne budynków, budowli, obiektów, zdjęcia i filmy firmowe, produktowe, współpraca z deweloperami, biurami nieruchomości, geodetami, rolnikami do monitorowania upraw i inne usługi związane z użyciem bezzałogowych statków powietrznych (dronów).
https://www.dronhome.pl "widzimy więcej...możemy więcej...".

Jesteśmy także na:
Facebook
https://www.facebook.com/KernerRealEstate/
Instagram
https://www.instagram.com/kernernieruchomosci/
Twitter
https://twitter.com/kernerestate/

#goleniów #goleniow #nieruchomości #nieruchomosci #realestate #forsale #nasprzedaż #nasprzedaz #domy #mieszkania #lokale #działki #dzialki #grunty #magazyny #hale #obiektykomercyjne #nawynajem #forrent #inwestycje #kernernieruchomosci #dronhome #nowogard #szczecin #stargard #zachodniopomorskie #poland #vipoffer #nieruchomościgoleniów #nieruchomoscigoleniow #mieszkanienasprzedaż #mieszkanienasprzedaz #domynasprzedaż #domynasprzedaz #działkinasprzedaż #dzialkinasprzedaz #magazynynasprzedaż #magazynynasprzedaz #halenasprzedaż #halenasprzedaz #restauracje #hotele #noclegi #pokoje #kwatery #kwaterypracownicze #kupno #sprzedaż #sprzedaz #najem #wynajem #podnajem #zamiana #flip #deweloper #developer #biuro #biuronieruchomości #biuronieruchomosci #agencja #agencjanieruchomosci #agencjanieruchomości #agencjaobrotunieruchomościami #agencjaobrotunieruchomosciami #realestateagency

Symbol	4796/KRN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	265 000 PLN
Cena za m2	1 656 PLN	Cena negocjowana	JEST

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	pyrzycki	Miejscowość	Choszczno
Dzielnica - osiedle	okolica 20 km	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	160 m²
Powierzchnia działki	400 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	60 m²
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, INNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Instalacje	elektryczna; wodociągowa; kanalizacyjna; gazowa
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Ilość telefonów	1
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	JEST	Telewizor	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	KLINKIER	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Opomiarowanie ciepła	NIE MA	Ogródek	JEST
Garderoba	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Kominek	JEST	Strych	JEST
Najbliższe SPA	15 km	Najbliższy basen	15 km
Najbliższy park	2 km	Najbliższy las	200 m
Najbliższe morze	120 km	Najbliższa łąka	200 m
Najbliższa rzeka	7 km	Najbliższe jezioro	2, 5 km
Najbliższy sklep	300 m	Najbliższa przychodnia	4 km
Najbliższy żłobek	15 km	Najbliższe przedszkole	8 km
Najbliższa Szkoła Podstawowa	1 km	Najbliższa szkoła średnia	15 km
Najbliższa uczelnia wyższa	15 km	Najbliższa stacja PKP	20 km
Najbliższy przystanek PKS	15 km	Najbliższe lotnisko	25 km
Komunikacja miejska	300 m	Posterunek policji	15 km
Straż Pożarna	1, 5 km	Najbliższy hipermarket	15 km
Najbliższa apteka	4 km	Najbliższy lokal gastronomiczny	4 km
Najbliższa stacja paliw	15 km	Nr Licencji	21221
Cechy dodatkowe	LOKAL MIESZKALNY, BUDYNEK GOSPODARCZY, DO ADAPTACJI	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Najbliższe kino	15 km
Najbliższy teatr	15 km	Najbliższa kawiarnia	4 km
Najbliższy klub fitness	10 km	Najbliższa siłownia	15 km

KERNER NIERUCHOMOŚCI Dawid Kerner
72-100 Goleniów ul. Konstytucji 3 Maja 51/3a
500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Najbliższy szpital	15 km	Najbliższy hotel	15 km
Najbliższy bankomat	4 km	Najbliższy bank	15 km
Najbliższa poczta	4 km	Najbliższy plac zabaw	200 m
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, PRALKA, WC		

Dawid Kerner

GSM: 500 700 758
biuro@kerner-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.kerner-nieruchomosci.pl**